



Περιεχόμενα

Προλογικό Σημείωμα.....	7
-------------------------	---

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ

Ναυτιλιακή Λογιστική

Εισαγωγή.....	19
I. Πλοίο: Εννοιολογική προσέγγιση.....	19
II. Τα κύρια χαρακτηριστικά του Πλοίου.....	22
III. Κατηγορίες πλοίων.....	23
IV. Σημαίες Ευκαιρίας ή Ευκολίας.....	25
V. Νομική μορφή.....	26

Κεφάλαιο 1

Οργάνωση Ναυτιλιακών Επιχειρήσεων27

1.1 Οργανωτική δομή της ναυτιλιακής επιχείρησης.....	27
1.2 Έννοια – Αντικείμενο ναυτιλιακής λογιστικής.....	29
1.3 Λογαριασμοί σε ξένο νόμισμα.....	31
1.4 Το Λογιστήριο της ναυτιλιακής εταιρείας.....	32
1.4.1 Το Λογιστήριο ποντοπόρου ναυτιλιακής εταιρείας.....	33
1.4.2 Το Λογιστήριο ακτοπλοϊκής ναυτιλιακής εταιρείας.....	34

Κεφάλαιο 2

Σχέδιο Λογαριασμών37

- 2.1** Η Λογιστική των ναυτιλιακών επιχειρήσεων.....37
2.2 Λογιστικό σχέδιο 38

Κεφάλαιο 3

Λειτουργία λογαριασμών Ενεργητικού 53

- 3.1** Η απόκτηση του πλοίου 53
3.2 Λογιστικός χειρισμός των πλοίων 54
3.3 Εγγραφές για την απόκτηση (νεότευκτου) πλοίου..... 56
3.4 Λογιστικές εγγραφές για την αγορά μεταχειρισμένου πλοίου 64
3.5 Παράγοντες που επηρεάζουν την αξία του πλοίου 68
 3.5.1 Ναυλαγορά 68
 3.5.2 Ηλικία – Κατάσταση – Επιθεώρηση 68
 3.5.3 Κόστος Διαχείρισης – Καύσιμα..... 69
 3.5.4 Συμφωνία Ναύλωσης 70
3.6 Οι Λογαριασμοί της 2ης Ομάδας 70
3.7 Λογαριασμοί 3ης Ομάδας..... 72
 3.7.1 Γενικά για τις Ναυλώσεις 72
 3.7.2 Ναύλωση (Charter) 73
 3.7.3 Ναυλομεσάτες (Chartering Brokers) 74
 3.7.4 Υποχρεώσεις του εκναυλωτή..... 75
 3.7.5 Υποχρεώσεις του ναυλωτή 76
 3.7.6 Μορφές ναυλώσεων 76
 3.7.7 Ναύλος..... 77
3.8 Προγραμματισμός μεταφορών (Movement Planning)..... 78
3.9 Διεθνής κλίμακα W.S. (Worldscale) 79
3.10 Πρόκριση μεταφοράς για ένα ταξίδι – πρόκριση χρονοναύλωσης
 ή ναύλωσης ανά ταξίδι 80
3.11 Προμήθεια – Πληθωρισμός (Required Freight of Return) 82
3.12 Υπολογισμός κόστους ταξιδιού και ναύλου..... 83
3.13 Λογιστική παρακολούθηση ναύλωσης 95
 3.13.1 Ο Λογαριασμός 30.00 Ναυλωτές..... 95
 3.13.2 Ο λογαριασμός 33.90 Ασφαλιστικές Απαιτήσεις
 (Underwriters) 101
 3.13.3 Ο Λογαριασμός 35.05 Ναυτιλιακοί Πράκτορες (Agents) .. 104

3.13.4 Ο Λογαριασμός Πλοιάρχου (M.G.A.) (MASTER'S GENERAL ACCOUNT) (M.G.A.)	111
---	-----

Κεφάλαιο 4

Λογαριασμοί 7ης και 8ης Ομάδας. Φορολογία πλοίων..... 129

4.1 Οι Λογαριασμοί Εσόδων στη Ναυτιλιακή Επιχείρηση	130
4.2 Κατηγορίες Κόστους στη Ναυτιλιακή Επιχείρηση	144
4.3 8η Ομάδα – Λογαριασμοί Αποτελεσμάτων	147
4.3.1 Παράδειγμα εφαρμογής.....	147
4.4 Οι αποσβέσεις των πλοίων	157
4.5 Φορολογία Πλοίων	158
4.6 Ο Φ.Π.Α. στις Ναυτιλιακές Επιχειρήσεις.....	164

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Ξενοδοχειακή Λογιστική

Εισαγωγή	171
I. Ο ξενοδοχειακός κλάδος στην Ελλάδα.....	172
II. Ξενοδοχειακή Λογιστική.....	174

Κεφάλαιο 1

Η Χρήση Δεικτών στις Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις..... 177

Κεφάλαιο 2

Το Λογιστικό Σχέδιο με Παραδείγματα Εφαρμογής του 181

2.1 Λογαριασμοί της 1ης ομάδας - Παραδείγματα εγγραφών	182
2.2 Λογαριασμοί της 2ης ομάδας - Παραδείγματα εγγραφών	193
2.3 Λογαριασμοί της 3ης ομάδας - Παραδείγματα εγγραφών	201
2.4 Λογαριασμός της 4ης ομάδας - Παραδείγματα εγγραφών	215
2.5 Λογαριασμοί της 5ης ομάδας - Παραδείγματα εγγραφών	219
2.6 Λογαριασμοί της 6ης ομάδας - Παραδείγματα εγγραφών	223
2.7 Λογαριασμοί της 7ης ομάδας - Παραδείγματα εγγραφών	228
2.8 Λογαριασμοί της 8ης ομάδας - Παραδείγματα εγγραφών	231
2.9 Λογαριασμοί της 9ης ομάδας	244
2.10 Λογαριασμοί της 10ης ομάδας: Παραδείγματα εγγραφών	245

Κεφάλαιο 3

Κατάσταση Ημερήσιας Κίνησης Πελατών ή Main Courante 249

Κεφάλαιο 4

Φορολογία των Ξενοδοχειακών Επιχειρήσεων 255**4.1 Φορολογία Εισοδήματος 256****4.2 Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) στις Ξενοδοχειακές
επιχειρήσεις 257**

Κεφάλαιο 5

Αναπροσαρμογή Αξίας Ακινήτων..... 261**5.1 Επιχειρήσεις που υποχρεούνται σε αναπροσαρμογή ακινήτων ... 261****5.2 Εφαρμογή των διατάξεων αναπροσαρμογής ακινήτων 265****5.3 Αναπροσαρμογή ακινήτων επιχειρήσεων που εφαρμόζουν
τα Δ.Λ.Π. 267**

Κεφάλαιο 6

Δημοτικός Φόρος Δωδεκανήσου (ΔΗ.ΦΟ.ΔΩ) 279

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ

Λογιστική Τεχνικών-Κατασκευαστικών Επιχειρήσεων

Κεφάλαιο 1

Κώδικας Βιβλίων και Στοιχείων 285**1.1 Κατηγορίες Βιβλίων 285****1.1.1 Υποχρεώσεις τήρησης βιβλίων Γ' κατηγορίας 285****1.1.2 Βιβλία Β' κατηγορίας 287****1.1.3 Έννοια - βιβλία υποκαταστήματος 287****1.1.4 Πρόσθετα βιβλία. Βιβλίο τεχνικού έργου 289****1.2 Αποθήκη-Βιβλίο τεχνικών προδιαγραφών..... 292****1.3 Παραστατικά 295****1.3.1 Τιμολόγιο (τεχνικού έργου)..... 295****1.3.2 Αποδείξεις ιδιωτικών τεχνικών έργων ή άλλων
εγκαταστάσεων 296**

1.3.3 Άρθρο 16 Έγγραφα μεταφοράς.....	297
1.4 Αλλοδαπές εταιρείες	298
1.5 Κοινοπραξία	299

Κεφάλαιο 2

Φορολογία Εισοδήματος..... 301

2.1 Ακαθάριστα Έσοδα Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων	301
2.1.1 Ακαθάριστα έσοδα εργοληπτών τεχνικών έργων του Δημοσίου κ.λπ.	301
2.2 Εισφορά τεχνικού έργου σε εταιρεία ή κοινοπραξία	302
2.2 Ακαθάριστα Έσοδα Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Ιδιωτικών Έργων.....	303
2.2.1 Ιδιωτικά τεχνικά έργα-οικοδομές κ.λπ.	303
2.2.2 Άρθρο 34 του νόμου 2238/1994	303
2.3 Ακαθάριστα Έσοδα Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων και Ιδιωτικών Έργων	305
2.4 Λογιστικός προσδιορισμός κερδών	308

Κεφάλαιο 3

Λογιστική Αντιμέτωση Τεχνικών - Κατασκευαστικών Επιχειρήσεων 313

3.1 Γενικό Λογιστικό Σχέδιο	313
3.1.1 Γνωματεύσεις	313

Κεφάλαιο 4

Κοστολόγηση Τεχνικών Επιχειρήσεων 335

4.1 Έννοια του κόστους	335
4.2 Κοστολόγηση έργων.....	337

Κεφάλαιο 5

Ενδεικτική Ανάπτυξη Λογαριασμών που χρήζουν ιδιαίτερης Αντιμετώπισης στις Τεχνικές-Κατασκευαστικές Επιχειρήσεις.....	343
---	------------

ΜΕΡΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Τραπεζική Λογιστική

Κεφάλαιο 1

Τράπεζες και Βασικές Εργασίες Αυτών	355
--	------------

1.1 Ορισμός Τραπεζικής Επιχείρησης	355
1.2 Ιστορική αναδρομή και εξέλιξη των Τραπεζών	356
1.3 Βασικές εργασίες Τραπεζικών Επιχειρήσεων	357
1.3.1 Κύριες μορφές προϊόντων καταθέσεων	358
1.3.2 Κύριες μορφές προϊόντων χορηγήσεων	359
1.3.3 Κύριες μορφές μεσολαβητικών εργασιών	363

Κεφάλαιο 2

Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Τραπεζών (ΚΛΣΤ).....	367
--	------------

2.1 Εισαγωγικά στοιχεία	367
2.2 Βασικές αρχές του ενιαίου λογιστικού σχεδίου των τραπεζών	368
2.3 Γνωρίσματα - συστατικά στοιχεία - δομή και διάρθρωση του ΚΛΣΤ	369
2.4 Διαφορές μεταξύ του ΚΛΣΤ και Ε.Γ.Λ.Σ.	375

Κεφάλαιο 3

Τα Προϊόντα Καταθέσεων	379
-------------------------------------	------------

3.1 Εισαγωγικά στοιχεία	379
3.2 Λογιστικός χειρισμός των καταθέσεων σύμφωνα με το ΚΛΣΤ	379
3.3 Συμφωνία επαναγοράς τίτλων – repos και λογιστικός χειρισμός τους	382
3.4 Εκτοκισμός λογαριασμών	386

Κεφάλαιο 4

Τα Προϊόντα Χορηγήσεων..... 393

- 4.1** Εισαγωγικά στοιχεία 393
- 4.2** Μορφές και βασικά είδη συμβάσεων χορηγήσεων 393
- 4.3** Λογιστικός χειρισμός των χορηγήσεων σύμφωνα με το ΚΛΣΤ 395
 - 4.3.1** Λογιστικός χειρισμός πριν και κατά την εκταμίευση 396
 - 4.3.2** Λογιστικός χειρισμός κατά τον εκτοκισμό 397
 - 4.3.3** Λογιστικός χειρισμός κατά την εξυπηρέτηση της χρηματοδότησης 398
 - 4.3.4** Λογιστικός χειρισμός των μη εξυπηρετούμενων χρηματοδοτήσεων 403

Κεφάλαιο 5

Λογαριασμοί Τάξεως..... 411

- 5.1** Εισαγωγικά στοιχεία 411
- 5.2** Βασικές κατηγορίες λογαριασμών τάξεως σύμφωνα με το ΚΛΣΤ..... 413
- 5.3** Λογιστικός χειρισμός των λογαριασμών τάξεως σύμφωνα με το ΚΛΣΤ..... 414
 - 5.3.1** Λογιστικός χειρισμός αλλότριων περιουσιακών στοιχείων (αυτών που ανήκουν σε άλλους) 414
 - 5.3.2** Λογιστικός χειρισμός εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών 415
 - 5.3.3** Λογιστικός χειρισμός λογαριασμών αμφοτεροβαρών συμβάσεων 417
 - 5.3.4** Λογιστικός χειρισμός λογαριασμών μνείας-πληροφοριών 419

Κεφάλαιο 6

Λογαριασμοί Αποτελεσμάτων Τραπεζικών Επιχειρήσεων 421

- 6.1** Εισαγωγικά στοιχεία 421
- 6.2** Στοιχεία εσόδων και λογιστικός χειρισμός αυτών 422
 - 6.2.1** Έσοδα από τόκους χρηματοδοτήσεων 423
 - 6.2.2** Έσοδα από διάφορες προμήθειες 424
 - 6.2.3** Έσοδα από χρηματοοικονομικές πράξεις 425

6.2.4	Έσοδα από λοιπές συνήθειες δραστηριότητες	426
6.3	Στοιχεία εξόδων και λογιστικός χειρισμός αυτών	427
6.3.1	Γενικά διοικητικά έξοδα και έξοδα αμοιβών προσωπικού ..	427
6.3.2	Έξοδα και ζημιές από απομείωση στοιχείων ενεργητικού	428

Κεφάλαιο 7

Οικονομικές Καταστάσεις Τραπεζικών Επιχειρήσεων.....429

7.1	Εισαγωγικά στοιχεία	429
7.2	Αρχές σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.....	430
7.3	Δομή και περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων	432
7.3.1	Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	432
7.3.2	Κατάσταση συνολικών αποτελεσμάτων	434
7.3.3	Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	435
7.3.4	Κατάσταση ταμειακών ροών	436
7.3.5	Επεξηγηματικές σημειώσεις και ανάλυση της βάσης παρουσίασης και των λογιστικών πρακτικών που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των παραπάνω καταστάσεων.....	438
	Βιβλιογραφία	441